



“Año de la esperanza y el fortalecimiento de la democracia”

## COMUNICADO N°004-2026-ME-GRA-DREA-UGELPSS-ADM-ABAST

La Unidad de Gestión Educativa Local Paucar del Sara Sara - UGELPSS, requiere el servicio de alquiler de un ambiente para almacén de la unidad de gestión educativa local paucar del sara sara, de acuerdo al siguiente detalle:

### I) RELACIÓN DEL SERVICIO:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDAD	CANTIDAD
1	ALQUILER DE UN AMBIENTE PARA ALMACEN DE LA UNIDAD DE GESTION EDUCATIVA LOCAL PAUCAR DEL SARA SARA	MES	8

EL PROVEEDOR DEBERÁ DE EMITIR COMPROBANTE DE PAGO AUTORIZADO POR LA SUNAT, ESTAR INSCRITO EN EL RUBRO DEL SERVICIO IGUAL O SIMILAR Y CUMPLIR MINIMAMENTE CON EL TdR (\*)

### II) CRONOGRAMA:

ETAPA	FECHA
Convocatoria	06 de abril del 2026
Publicación a través de los medios de Comunicación: - Emisoras Radiales ó - Portal Web Institucional <a href="http://www.ugelpaucardelsarasara.gob.pe">www.ugelpaucardelsarasara.gob.pe</a> ó - Facebook de la UGELPSS	Del 06 al 12 de abril del 2026
Presentación de Formatos de Cotización y/o Proforma y/o Propuesta técnica en: 1) Mesa de Partes de la UGELPSS, en sobre cerrado, con su respectivo FUT. En Horario de las 08:00 A.M. a 01:00 P.M. y de 02:30 P.M. hasta las 05:30 P.M.	El 13 de abril del 2026
Apertura de Sobres, Evaluación y Calificación de Ofertas y Otorgamiento de la Buena Pro. A partir de las 09:00 a.m.	El 14 de abril del 2026
Publicación de la Buena Pro a través del Portal Web Institucional <a href="http://www.ugelpaucardelsarasara.gob.pe">www.ugelpaucardelsarasara.gob.pe</a> o Facebook de la UGELPSS A partir de las 12:30 p.m.	El 14 de abril del 2026

(\*) Verificar los Términos de Referencia (TdR), adjuntar los documentos que acrediten lo solicitado en el TdR y Formato de Cotización, de lo contrario será descalificado.

Att,



Pausa, 06 de abril del 2026



Unidad de Gestión Educativa Local Paucar del Sara Sara  
 UE: 001351 - 304 Gob.Reg. de Ayacucho - EDUCACION SUR PAUZA  
 RUC: 20452720796

N°	DIA	MES	AÑO
008			

# SOLICITUD DE COTIZACIÓN SERVICIOS

REFERENCIA : MEMORANDO N°0183-2026-ME-GR-AYAC-DRE-DUGELPSS-DADM // PEDIDO DE SERVICIO N°49  
 RAZON SOCIAL : \_\_\_\_\_ RUC : \_\_\_\_\_  
 REPRESENTANTE : \_\_\_\_\_ TELF: \_\_\_\_\_  
 DIRECCIÓN : \_\_\_\_\_  
 N° CCI (\*) : \_\_\_\_\_ CORREO: \_\_\_\_\_

Sírvase cotizarlos PRECIOS del requerimiento, incluidos impuestos de Ley.

ÍTEM	DESCRIPCION SERVICIO	U.M.	CANTIDAD	PRECIO		
				UNITARIO	TOTAL	
1	SERVICIO DE ALQUILER DE UN AMBIENTE PARA ALMACÉN DE LA UNIDAD DE GESTIÓN EDUCATIVA LOCAL PAUCAR DEL SARA SARA, SEGÚN EL SIGUIENTE DETALLE: - EL LOCAL DEBERÁ TENER ACCESO AL A LA VÍA PÚBLICA. - EL LOCAL DEBERÁ ENCONTRARSE EN BUEN ESTADO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO. - DEBERÁ CONTAR CON LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS (TOMACORRIENTE Y LUMINARIAS) - DEBERÁ CONTAR CON SERVICIOS HIGIÉNICOS PRIVADO O COMPARTIDO. - LAS PUERTAS DE ACCESO DEBERÁN DE SER AMPLIOS Y CONTAR CON REJAS O PROTECTORES DE SEGURIDAD, CONTAR CON CHAPA Y GANCHOS PARA CANDADO. - LAS VENTANAS DEBERÁN CONTAR CON PROTECTORES DE SEGURIDAD. - EL LOCAL DEBERÁ CONTAR CON UN ÁREA MÍNIMA DE 80 M2 - EL PISO DEL LOCAL DEBERÁ CONTAR COMO MÍNIMO CON UN PISO PULIDO DE CEMENTO. - EL LOCAL PODRA ESTAR COMPUESTO POR UNO O MAS AMBIENTES	SERVICIO	1.00			
<b>NOTA:</b> Verificar los Términos de Referencia (TdR), adjuntar los documentos que acrediten lo solicitado en el TdR y Formato de Cotización, de lo contrario será descalificado.						
				<b>TOTAL</b>		

(\*) CCI DE CUENTA, QUE ESTE VALIDADO PARA RECIBIR TRANSFERENCIA DE PAGOS COMO PROVEEDOR DEL ESTADO

Valides de la Oferta: \_\_\_\_\_

Plazo de entrega: 8 meses

- Si está en condiciones de cotizar sirva(n)se Ud. Firmar este documento y devolver firmado.



MINISTERIO DE EDUCACIÓN  
 DIRECCIÓN REGIONAL DE EDUCACIÓN AYACUCHO  
 UGEL PAUCAR DEL SARA SARA  
 Jesús C. Bejarano Aguilar  
 RESPONSABLE OFICINA DE ABASTECIMIENTO

Oficina de Abastecimiento

Firma y sello del Proveedor



MINISTERIO DE EDUCACIÓN  
 DIRECCIÓN REGIONAL DE EDUCACIÓN AYACUCHO  
 CPC Ernesto C. Flores Palomino  
 DIRECTOR DEL AREA DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA  
 UGEL PAUCAR DEL SARA SARA

## TERMINOS DE REFERENCIA

### **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ALQUILER DE UN AMBIENTE PARA ALMACÉN DE LA UNIDAD DE GESTIÓN EDUCATIVA LOCAL PAUCAR DEL SARA SARA**

#### **1. ÁREA QUE REALIZA EL REQUERIMIENTO**

Dirección de Administración.

#### **2. OBJETIVO**

Se requiere el alquiler de un ambiente para almacén de la Unidad de Gestión Educativa Local Páucar del Sara Sara.

#### **3. FINALIDAD PÚBLICA.**

Este servicio tiene como finalidad, contar con un local para el resguardo y almacén de los bienes e insumos de la Unidad de Gestión Educativa Local Páucar del Sara Sara.

#### **4. OBJETIVOS DE LA CONTRATACIÓN.**

Brindar resguardo y protección a todos los bienes asignados a la Unidad de Gestión Educativa Local Páucar del Sara Sara.

#### **5. ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO**

##### **5.1 Ubicación**

El ambiente a alquilar para uso como almacén deberá de estar ubicado en la zona urbana del Distrito de Pausa.

##### **5.2 Infraestructura:**

- El local deberá tener acceso a la vía pública.
- El local deberá de encontrarse en buen estado de conservación y mantenimiento.
- Deberá contar con instalaciones eléctricas (tomacorrientes y luminarias)
- Deberá contar con servicios higiénicos privado o compartido.
- Las puertas de acceso deberán de ser amplios y contar con rejas o protectores de seguridad, contar con chapa y ganchos para candado.
- Las ventanas deberán contar con protectores de seguridad.
- El local deberá contar con un área mínimo de 80 m<sup>2</sup>.
- El piso del local deberá contar mínimo con piso pulido de cemento.
- El local podrá estar compuesta por uno o más ambientes.

##### **5.3 Obligaciones al proveedor:**

- Facilitar el internamiento de bienes en general en cualquier horario de las 24 horas del día.

#### **6. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN**

##### **Del postor:**

- ✓ Persona natural y/o jurídica.
- ✓ RNP.
- ✓ Contar con RUC habido y activo.
- ✓ Contar con CCI activo en alguna entidad bancaria.

Ser propietario del inmueble o ser representante legal (En caso el inmueble se encuentre arrendado por otra persona, esta deberá adjuntar la documentación que acredite el vínculo contractual con el propietario del inmueble por el tiempo que se brindará el servicio).

### **Acreditación**

- ✓ Presentar copia de la partida registral expedida por registros públicos y/o copia del título de propiedad u otros documentos que acrediten la propiedad del inmueble.
- ✓ En caso que la propiedad este bajo la administración de una tercera persona, deberá adjuntar copia del poder especial notariado que le otorgue facultades para arrendar el bien.

En caso el inmueble se encuentre arrendado por otra persona, esta deberá adjuntar el contrato a manera de acreditar el vínculo contractual con el propietario del inmueble por el tiempo que se brindará el servicio a la UGELPSS, manifestando expresamente entre sus cláusulas que se permite el sub arrendamiento parcial o total del inmueble.

- ✓ No tener impedimento para contratar con el Estado.

### **7. PLAZO DE EJECUCION DEL SERVICIO**

El servicio de alquiler de almacén tendrá un plazo de 8 meses, correspondiente a mayo a diciembre del 2026.

### **8. FORMA DE PAGO.**

El alquiler de dicho local se efectuará de manera mensual, los pagos se efectuarán en soles, luego de presentado el comprobante de pago, debiendo previamente contar con la conformidad correspondiente.

Los pagos obligatoriamente se efectuarán a través del abono en la respectiva cuenta interbancaria (CCI) en alguna de las entidades del Sistema Financiero Nacional.

Pausa, 06 de Abril del 2026.

  
MINISTERIO DE EDUCACIÓN  
DIRECCIÓN REGIONAL DE EDUCACIÓN AYACUCHO  
UGEL PAUCAR DEL SARA SARA  
  
Jesús G. Belarano Aguilár  
RESPONSABLE OFICINA DE ABASTECIMIENTO